

阿南市小学校LED化ESCO事業

ウォークスルー後質問及び回答について

No.	概要	質問内容	回答
1	施工対象	ブールは本事業の対象外か。	提案時には対象外としますが、詳細設計における協議の結果本事業に含む場合もございます。
2	施工対象	照明器具概要No.133の器具は消費電力が0となっているが、どのように扱えばよいか。	今回の積算対象外としてください。取替等対応については、詳細設計時に協議するものとします。
3	施工対象	既存LED機種が不明なため、交換器具の検討が出来ない箇所があるので、既設LED機種の指示をいただきたい。	既設LED機種について追記した資料を別途送付いたします。
4	施工内容	現地と電灯配置図で相違箇所がある（教室が一部LED化されている等）がどのように扱えばよいか。	照明器具概要を優先することとし、すべて原則、器具交換によるLED化を行うものとして積算してください。
5	施工内容	WCなど一部に防湿仕様の照明器具が使用されていたが、提案時には同様に防湿仕様とするのか。	仕様についても照明器具概要をもとに判断するものとします。（照明器具概要で標準仕様となっているものについては標準仕様で取り替えるものとして積算いただき、詳細設計時に再度協議するものとします。）
6	施工内容	黒板灯等埋込型の器具については、後継機種寸法が既存寸法と異なるため、天井改修等が必要になると考えるが提案時はどのように扱えば良いか。	提案時は後継機種による取替で積算していただき、後継機種の寸法まで考慮する必要はございません。ただし、詳細設計時には、器具設置のための天井ボードの取扱い等含む具体的改修方法等について協議を行い決定いたします。
7	施工内容	羽ノ浦小学校アリーナの施工方法について	羽ノ浦小学校体育館については、天井仕上がある特殊な建物となっておりますので、その点も踏まえてLED化の方法を検討し、積算に反映してください。
8	施工内容	羽ノ浦小学校体育館のステージ等の照明器具について	提案時の積算においては、照明器具概要に基づき実施してください。ご質問の、羽ノ浦小学校体育館については照明器具概要もアリーナのみとなっているので、アリーナのみ積算してください。ただし、詳細設計時には、照明器具概要に掲載されていないステージ及び諸室等も調査していただき、LED化の方法等について協議することを予定しています。
9	施工内容	提案時に足場を見込む範囲についてはどのように考えれば良いか。	要項質問回答では、「各校体育館及び各校校舎階段室、橘小学校多目的ホールを想定している」としましたが、校舎階段については脚立足場で対応できる箇所が多いと判断しました。よって提案時において足場を想定する範囲としては「体育館アリーナ」「体育館ステージ」「橘小学校多目的ホール」とします。なお、詳細設計時には、各現場において、安全性等を考慮のうえ、協議し決定いたします。
10	施工内容	体育館天井高さについては、橘小学校を基準と考えてよいか。	基本的には橘小学校を基準に考えてください。ただし、特に天井高が高い体育館についてのみ、別途図面を送付いたしますので、図面を参考に積算してください。
11	施工内容	既存照明が吊り下げ型の場合、吊パイプを含む器具ごとの取替を想定しているのか。もしくはベースライトのみの取替を想定しているのか。	提案時には照明器具概要に基づき吊パイプを含む器具一式の取替を想定のうえ積算してください。詳細設計時には、個別具体的な取替方法等について、再度協議を行い決定するものとします。
12	施工内容	取替照明器具の選定については、既存照明と同等のものに取り替えるので良いか。もしくは机上照度500lx確保できるよう検討したうえで選定を行うのか。	提案時は、既存照明器具と同等の明るさのもので積算してください。机上照度が500lx確保できるかは詳細設計時に検討するものとします。
13	施工内容	オートリフター器具は残したままでよいか。	オートリフター操作盤については残置とし、既設電灯盤内の専用ブレーカから離線とします。オートリフター本体は、新設する高天井照明器具を躯体へ取付ける必要があるため撤去とします。

14	工事期間	工事施工時間については、冬休み等の学校長期休暇期間を想定しているのか。	工事を実施する際には、学校運営に支障がないよう、無理のない施工の行程を設定していただきたいと考えております。場所や工法等によっては平日作業も可能であると想定しているが、詳細については学校と個別協議・調整のうえ決定するものとします。
15	工事期間	令和7年度内施工完了（令和8年3月末）までの完了でないと評価の減点となるか。	学校運営に無理のない工程で施工いただきたいので、工事完了が令和7年度内でなくても評価の減点とはいたしません。しかし、最終工事完了時期を令和8年8月末としています。
16	評価項目	「⑩既存LED照明器具設備改修等の取り扱いについて意欲的な提案があり、その提案に具体性・妥当性があること。」とあるが、どういうことか。	本事業では原則として器具交換によるLED化を提案いただくこととなっています。しかしウォークスルーで見ていただいたとおり、教室内において全部もしくは一部器具ごとLED化している箇所もございます。本項目ではそういった既存LED照明器具について、詳細設計時にどういう方針をもって取扱いを行うか、またその運転・管理をどうするのか、といった提案を求めています。
17	評価項目	付加提案としてエアコン改修を行う場合、初期費用が高くなるので減点となるのか。	エネルギー削減の観点から提案を妨げるものではないが、適償性があることが重要であると考えています。提案するのであれば、照明LED化の省エネ率とは別にエアコン設置による省エネ率及び費用を算出していただく必要があります。