

農振農用地区域からの除外のチェックシート

※除外申請する前にチェックし申請書に添えて提出してください。

作成者 _____

申請地：阿南市

チェックの際に具体的に検討した内容について該当様式に記載して下さい。

項目	チェック	該当様式
1. 代替性の判断 ※所有土地については、税務課の名寄帳等で確認して下さい。		
①農用地区域外(白地)の土地をもって代えることが出来ないことを確認している。 (土地所有者の了承を得ていることや土地価格が安価であることは理由にならない)	<input type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)又は 候補地比較検討表(様式2)
②-1(計画地周辺における所有地一覧表 様式1) 作成するにあたり、計画地周辺(概ね2km以内)で計画事業施行者と土地提供者(その配偶者、親、(祖父母含む)、子(孫含む))の土地を <u>全て</u> 記載している。	<input type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)
②-2(候補地比較検討表 様式2) 比較可能な土地(概ね2km以内)を市街化区域又は用途地域、農振地域外、農振白地地域、農用地区域(第3種、第2種、第1種)の順に検討し2箇所以上選定している。	<input type="checkbox"/>	候補地比較検討表(様式2)
2. 地域計画の達成への影響 ※地域計画策定後からチェック		
①地域計画の区域かどうか確認している。	<input type="checkbox"/>	-
②地域計画の達成に支障がないか農林水産課に確認している。	<input type="checkbox"/>	-
3. 農用地の集団化、農作業の効率化等への影響		

①除外により高機能機械による営農や効率的な病虫害防除等に支障が生じないか確認している。	<input type="checkbox"/>	事業計画書
②申請地が国道、県道、市道等農地以外の地目の土地に直接又は用排水路等を介して接している等接道があることを確認している。	<input type="checkbox"/>	位置図
4. 効率的かつ安定的な農業経営を営む者への利用集積の影響		
①申請地を認定農業者等に貸付していないか確認している。 (貸付している場合②へ)	<input type="checkbox"/>	—
②除外に伴い耕作が出来なくなる事について耕作者の同意を得ているか確認している。	<input type="checkbox"/>	—
5. 土地改良施設等の有する機能への影響		
①事業により土地改良施設等を破損する恐れがないことを確認している。	<input type="checkbox"/>	事業計画書
②事業により農業用排水施設への土砂の流入や汚濁水等が流入する恐れがないことを確認している。	<input type="checkbox"/>	事業計画書
6. 土地改良事業等の関連		
①土地改良事業が工事完了した年度の翌年度の初日から起算して8年経過していることを確認している。	<input type="checkbox"/>	申請書
②農地中間管理権の有無と残存期間を確認している。	<input type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)又は 候補地比較検討表(様式2)
③中山間地域直接支払交付金、多面的機能支払交付金等交付金の対象農地になっていないか確認している。	<input type="checkbox"/>	—

記載例

農振農用地区域からの除外のチェックシート

※除外申請する前にチェックし申請書に添えて提出してください。

作成者 行政書士 ○○ ○○

申請地：阿南市○○町××番地
△△番地
□□番地

チェックの際に具体的に検討した内容について該当様式に記載して下さい。

項目	チェック	該当様式
1. 代替性の判断 ※所有土地については、税務課の名寄帳等で確認して下さい。		
①農用地区域外(白地)の土地をもって代えることが出来ないことを確認している。 (土地所有者の了承を得ていることや土地価格が安価であることは理由にならない)	<input checked="" type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)又は 候補地比較検討表(様式2)
②-1(計画地周辺における所有地一覧表 様式1) 作成するにあたり、計画地周辺(概ね2km以内)で計画事業施行者と土地提供者(その配偶者、親、(祖父母含む)、子(孫含む))の土地を <u>全て</u> 記載している。	<input checked="" type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)
②-2(候補地比較検討表 様式2) 比較可能な土地(概ね2km以内)を市街化区域又は用途地域、農振地域外、農振白地地域、農用地区域(第3種、第2種、第1種)の順に検討し2箇所以上選定している。	<input checked="" type="checkbox"/>	候補地比較検討表(様式2)
2. 地域計画の達成への影響 ※地域計画策定後からチェック		
①地域計画の区域かどうか確認している。	<input type="checkbox"/>	-
②地域計画の達成に支障がないか農林水産課に確認している。	<input type="checkbox"/>	-

3. 農用地の集団化、農作業の効率化等への影響		
①除外により高機能機械による営農や効率的な病虫害防除等に支障が生じないか確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	事業計画書
②申請地が国道、県道、市道等農地以外の地目の土地に直接又は用排水路等を介して接している等接道があることを確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	位置図
4. 効率的かつ安定的な農業経営を営む者への利用集積の影響		
①申請地を認定農業者等に貸付していないか確認している。 (貸付している場合②へ)	<input checked="" type="checkbox"/>	—
②除外に伴い耕作が出来なくなる事について耕作者の同意を得ているか確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	—
5. 土地改良施設等の有する機能への影響		
①事業により土地改良施設等を破損する恐れがないことを確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	事業計画書
②事業により農業用排水施設への土砂の流入や汚濁水等が流入する恐れがないことを確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	事業計画書
6. 土地改良事業等の関連		
①土地改良事業が工事完了した年度の翌年度の初日から起算して8年経過していることを確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	申請書
②農地中間管理権の有無と残存期間を確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	所有地一覧表 (様式1)又は 候補地比較検討表(様式2)
③中山間地域直接支払交付金、多面的機能支払交付金等交付金の対象農地になっていないか確認している。	<input checked="" type="checkbox"/>	—