

**令和5年度阿南市民間提案制度
公募対象施設等基本情報シート【対象施設③】**

基本情報	施設名	中林保育所
	所在地	阿南市中林町原23番地
	アクセス	JR牟岐線阿南駅から徳島バス阿南「北ノ脇東」停留所下車 徒歩約3分 徳島南部自動車道（徳島津田IC）から車で約45分
	都市計画区域	市街化調整区域
	用途地域	なし
	財産区分	行政財産
	敷地面積	約2,800㎡
	接道状況	あり
建物に関する情報	延床面積	320.00 ㎡
	構造	R C構造
	階層	地上1階
	建築年	S46年4月
	耐震基準	旧耐震基準（耐震診断未実施）
	設置目的・役割	子育て支援施設
	施設の利用状況	平成13年から休園中
	駐車場	あり
	避難所	指定なし
供給設備	電気	低圧（休止中）
	ガス	プロパンガス（閉栓中）
	給水設備	市上水道（閉栓中）
	排水設備	単独浄化槽（点検中止中）
	インターネット	引き込み可（光回線）
施設の概要		平成13年から休園しているため、建物の老朽化が著しく、特に雨漏り等により内装の破損が進行しております。 令和4年度、トライア・ルサウンディングの対象施設として暫定利用の募集を実施しましたが、建物の利用ができなかったことから、提案事業数は1件に留まっております。 しかしながら、当該施設は、前面が北の脇海水浴場に面し、漁業協同組合による観光地引き網等も開催されており、公共施設としては希少なロケーションを有している。また、付近の漁港では朝市（月1回）も開催されるなど、エリアとしての価値も徐々に高まってきております。
特記事項		休所以降、使用されていないため供給設備の使用については確認が必要です。

対象施設の外観

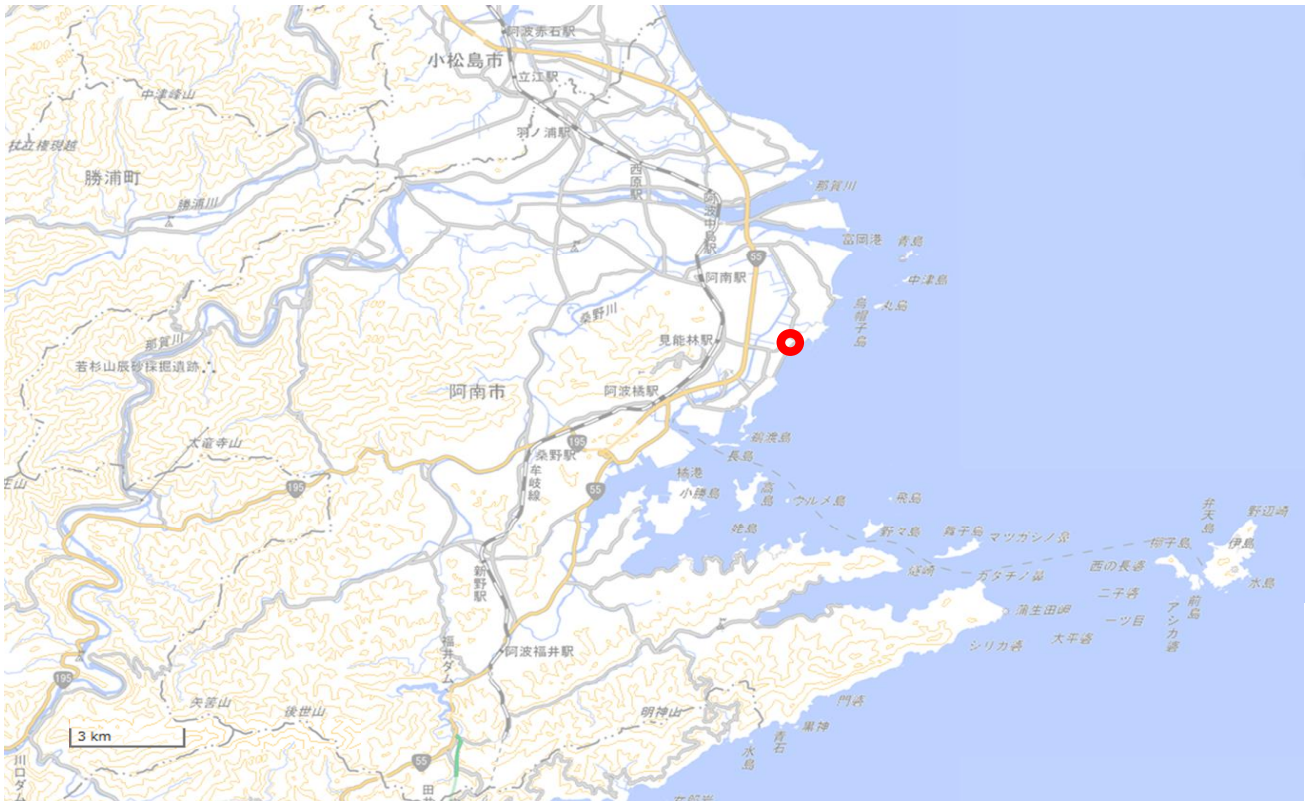


対象施設の内部



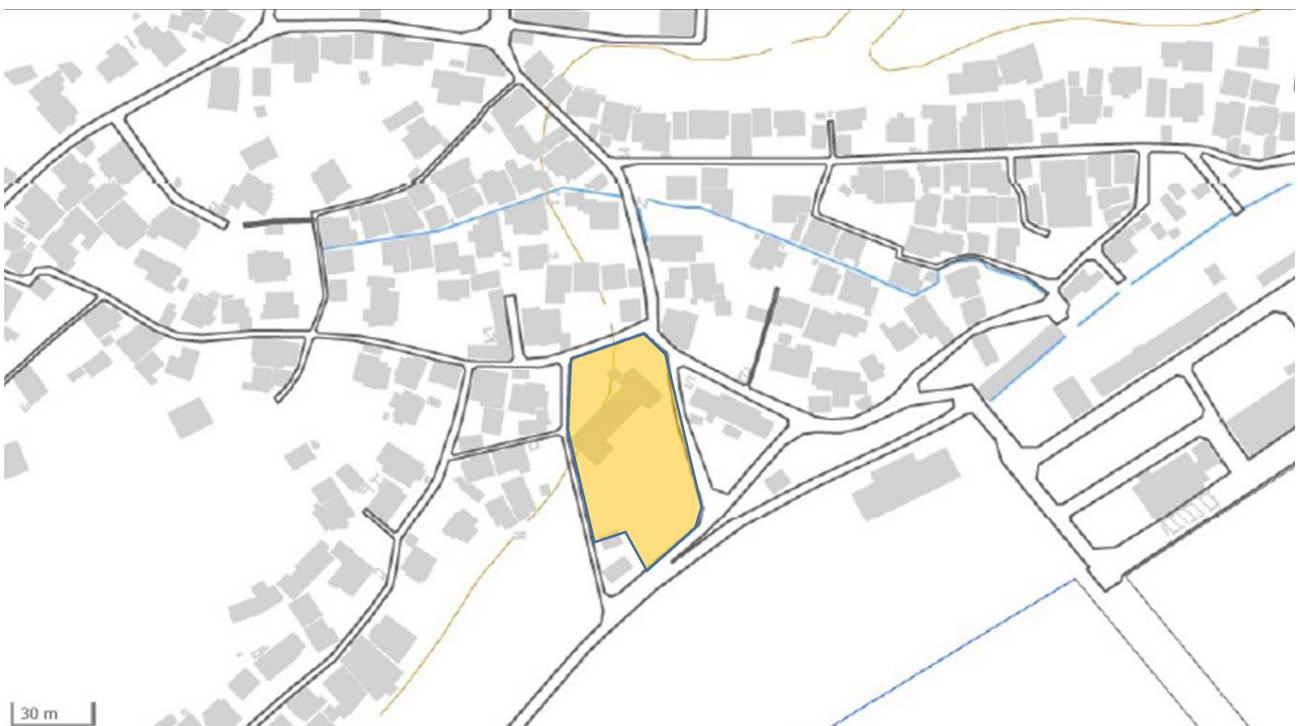
対象施設の場所

広域地図



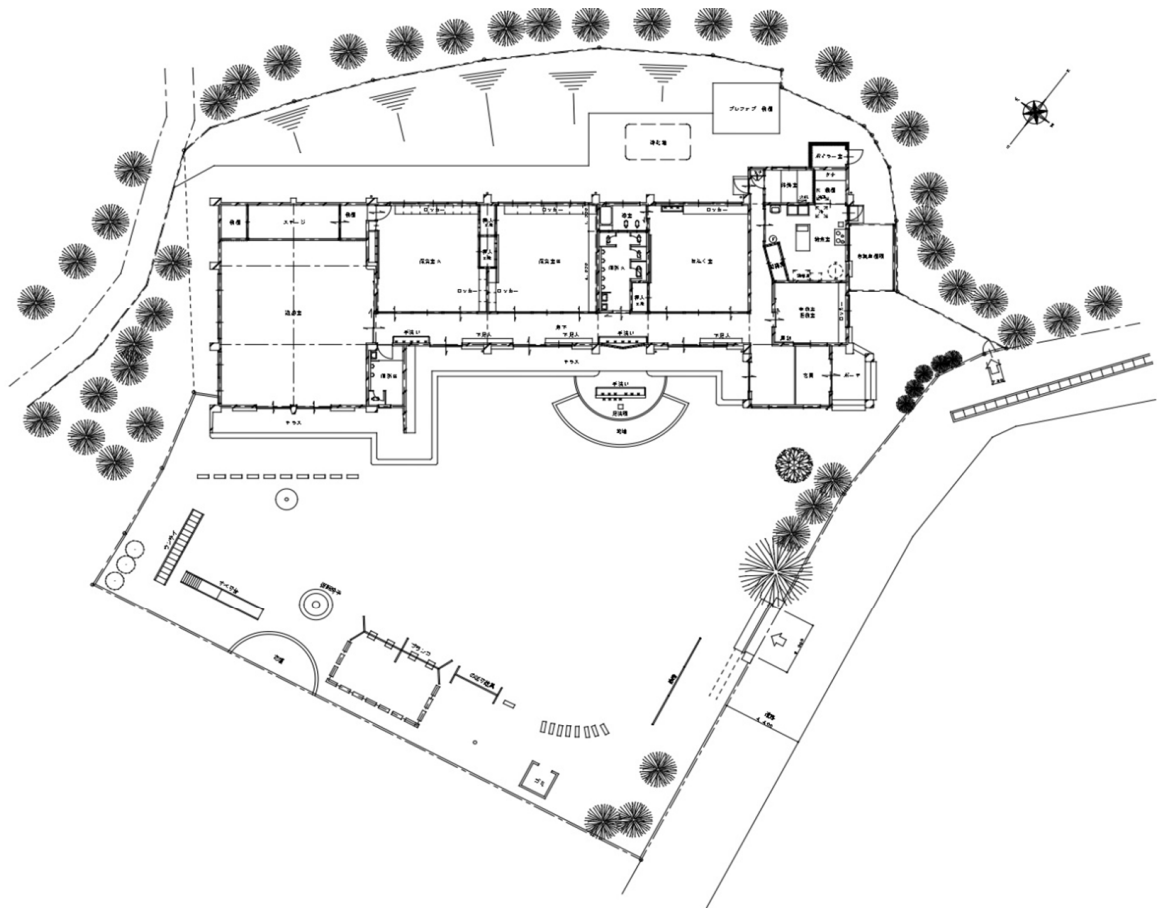
※地理院地図(淡色地図)を加工して利用

周辺地図

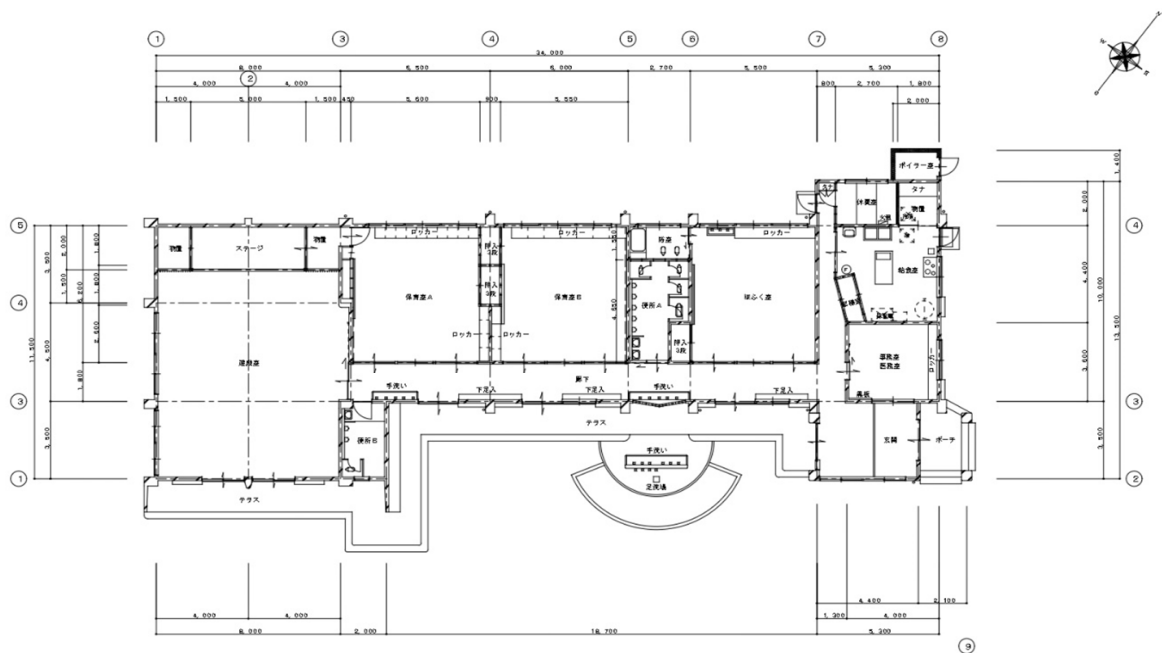


※地理院地図(淡色地図)を加工して利用

対象施設の配置図



対象施設の平面図



凡例	
	コンクリート壁
	コンクリートブロック壁
	水道管接続