

物件名	市営上ノ原団地跡地			番号 4
所在地	宝田町今市上ノ原17-1			備考
売却・貸付対象	土地	境界確定の有無	有	
売却参考価格	14,452,650 円	路線価格等	17,000 円/㎡	
登記地目	宅地	登記地積	1927.02 ㎡	
都市計画	用途地域	市街化調整区域		
	建ぺい率(%)	70	容積率(%)	200
津波浸水想定	—	洪水浸水想定	—	
土砂災害計画区域等	—			

売却参考価格については令和4年2月28日時点の鑑定評価額

付近航空写真



現況写真

