様式第19号の2（権限移譲市町村農業委員会）

農地法第５条の規定による許可申請書

農業委員会受付印

令和　　年　　月　　日

阿南市農業委員会会長　殿

譲受人（借人）　**株式会社　○○○○○○○○**

**代表取締役　△△　△△**

譲渡人（貸人）　**□□　□□**

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定、移転したいので、農地法第５条の規定により許可を申請します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| １　当事者の氏名住所等 | 当事者の別 | 氏名又は法人名称及び代表者氏名 | 住　　　　　　　　所 | 電話番号 |
| 譲受人（借人） |  |  |  |
| 譲渡人（貸人） |  | **※登記事項証明書の氏名・住所と一致していること。** |  |
| ２　許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、所有年数及び耕作者の氏名 | 土地の所在 | 地　番 | 地　　目 | 面積（㎡） | 所有年数 | 耕作者氏名 | 市街化、市街化調整その他区域の別 |
| 登記簿 | 現　況 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **※申請地の農地を記入します。** |  |  |  |  | **※申請地の農地の状況を記入します。** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　　　　　　　　㎡（田　　　　　　　　　㎡　、　畑　　　　　　　　　㎡　、　採草放牧地　　　　　　　　　㎡） |
| ３　転用事業計画 | ⑴転用目的 | 用　　　　途 | ⑵転用事由の詳細 | **理由を具体的、かつ詳細に記入してください。** |
| **具体的に記入してください。** |
| ⑶転用目的に係る事業又は施設の概要 | 建築物、工作物施設等の概要 | 平屋、２階建の別 | 棟数 | １階建築面積又は各工作物・施設等の面積（㎡） | 建築物の１階部分の建築面積の合計㎡工作物・施設等の面積の合計（露天施設の面積を除く）㎡ | ⑸事業又は施設の使用期間 | 永　久 | 一　　時（　　年　　月　　日まで　　年間） |
|  |  |  | **※建築物の名称を具体的に記入してください。****※建築面積は１階床面積を記入してください。****※太陽光発電設備の場合は、パネルの設置面積かパネルの枚数を記入してください。** | ⑹転用計画 | 工事着手 | 令和　　　年　　　月　　　日**工事の予定期間に記入してください。** |
|  |  |  |  | 工事完了 | 令和　　　年　　　月　　　日 |
|  |  |  |  | ⑺土地造成の方法と盛土する土の種類 | **砕石・山土で○○cm盛土** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  | ⑻資金調達計画 | 造成費　　　　　　万円建築費　　　　　　万円計　　　　　　　　万円 | 自己資金　　　　　万円**資金証明の金額に注意ください。**借入資金　　　　　万円計　　　　　　　　万円 |
| ⑷併せて利用する土地 | **登記事項証明書（全部事項証明書に限る）を提出してください。**山林、雑種地、宅地等　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| ４　権利を設定移転しようとする契約の内容 | 権　利　の　種　類 | 権利の設定移転の別 | 権利の存続期間 | 譲渡価格又は賃借料 | そ　　の　　他 |
| 所有権、賃借権、使用貸借による権利その他（　　　　　　　　　　　　） | 設定　、　移転 | 年間 |  | **所有権移転の際は契約の種類（売買・贈与・交換等）を必ず記入のこと。** |
| ５　転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要 | **別紙「被害防除計画書」を提出するか、同様の内容を記入してください。** | ６　その他参考となる事項 |  |
| ７　市街化調整区域内農地の記載事項 | 都市計画法第29条開発許可の要否 | 要　　・　　否**調整区域内での開発を伴う場合で該当するときは記入してください。** | 第29条要の場合は第34条の該当号 |  |
| 都市計画法第43条建築許可の要否 | 要　　・　　否 |
| ８　申請書に添付する書類添付しているものに〇印を付すること。 | １　申請土地の登記事項証明書　　　　　　５　造成計画図及び建物平面図　　　　　　　１１　里道、水路等の用途廃止申請書（写）　　　１６　議決書　　（全部事項証明書に限る）　　　　　　６　土地利用計画図　　　　　　　　　　　　１２　その他法令の許認可申請書（写）　　　　　１７　予算書２　併せて利用する土地の登記事項　　　　７　資金証明書　　　　　　　　　　　　　　１３　貸付地の場合には合意解約通知書（写）　　１８　申請地の位置及び付近の見取図**添付している書類の数字部分を〇で囲んでください。**　　証明書（全部事項証明書に限る）　　　８　被害防除計画書　　　　　　　　　　　　１４　土地改良区意見書　　　　　　　　　　　　１９　その他添付すべき書類３　現況写真　　　　　　　　　　　　　　９　取水、排水関係者同意書　　　　　　　　１５　法人登記事項証明書（履歴事項証明書に　４　事業計画書　　　　　　　　　　　　１０　申請に係る土地の地番を表示する図面　　　　　限る）又は定款 |