第5回 農地部定例会議事録

- 開催日時 令和6年10月25日 13時30分
- 開催場所 阿南市役所 602会議室
- 出席委員 仁尾副部長・米山委員・南部委員・幸田委員・中村委員・森委員・遠藤裕美委員・阪井委員・吉岡委員・竹内委員・武市委員・岡久委員・遠藤義春委員・尾崎委員・井出委員・西野委員
- 欠席委員 山本部長・岡部委員・湯浅委員
- 村田局長 欠席委員の報告及び、農業委員等に関する法律第27条第3項により会議の有効性を報告
- 事務局 議案書の訂正です。議案書4ページ第2号議案No.1について、変更後事業計画について、資材置場1,207㎡の内1,045㎡と記載しているが、正しくは1,045.33㎡であり、農業用倉庫についても1,207㎡の内161.57㎡と記載されているが、正しくは161.67㎡であります。議案書6ページ第4号議案No.5について、申請面積が161.57㎡と記載されているが、正しくは161.67㎡であります。議案書18ページ第5号議案No.46について、一筆のみ使用貸借となっているが、正しくは賃貸借であります。
- また、第2回農地部定例会 第3号議案農地法第3条の規定により許可申請No.3について、売買となっていたが、当事者からの申出で贈与に変更となった。売買と贈与の審査基準は同じであるため、変更があったと報告します。
- 仁尾副部長 (副部長挨拶)
それでは第5回農地部定例会を始めさせていただきます。
本日の議事録署名者は桑野地区の遠藤裕美委員と那賀川地区の井出委員に
お願いします。
それでは、本日の議事に入りたいと思います。
- 第1号議案 非農地証明願について
第2号議案 農地法第3条の規定による許可申請について
第3号議案 農地法第4条の規定による許可申請について
第4号議案 農地法第5条の規定による許可申請について

第5号議案 農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律に基づく農用地利用集積計画について

議案については、それぞれ各地区で事前に審議されていると思いますのでご報告をお願いします。それでは椿地区からお願いします。

米山委員 　それでは椿地区からご報告します。椿地区は10月21日に福井公民館にて福井地区、橘地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の8から9ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、椿地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくをお願いします。

仁尾副部長 　次に、福井地区をお願いします。

南部委員 　それでは福井地区からご報告します。福井地区は10月21日に福井公民館にて椿地区、橘地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の2ページをお開きください。第2号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の6ページをお開きください。第4号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の9から11ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、福井地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくをお願いします。

仁尾副部長 　次に、橘地区をお願いします。

南部委員 　橘地区は議案ございません。

仁尾副部長 　次に、新野地区をお願いします。

中村委員 　それでは新野地区からご報告します。新野地区は10月24日に新野公民館において地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の2ページをお開きください。第2号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の11から12ページをお開きください。第2号議案「委員による

朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、新野地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、桑野地区お願ひします。

遠藤裕美委員 それでは桑野地区からご報告します。桑野地区は10月21日に桑野公民館にて地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の1ページをお開きください。第1号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の6ページをお開きください。第4号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の12ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、桑野地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、見能林地区お願ひします。

吉岡委員 それでは見能林地区からご報告します。見能林地区は10月18日に事務局にて富岡地区、宝田地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の6ページをお開きください。第4号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の12から16ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、見能林地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、富岡地区お願ひします。

竹内委員 それでは富岡地区からご報告します。富岡地区は10月18日に事務局にて見能林地区、宝田地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の1ページをお開きください。第1号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の2ページをお開きください。第2号議案「委員による朗読・説明」

地区部会では、許可相当としました。

議案書の16ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、富岡地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、宝田地区お願ひします。

武市委員 それでは宝田地区からご報告します。宝田地区は10月18日に事務局にて見能林地区、富岡地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の4ページをお開きください。第3号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の6ページをお開きください。第4号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の16ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、宝田地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、長生地区お願ひします。

岡久委員 それでは長生地区からご報告します。長生地区は10月22日に事務局にて中野島地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の17から18ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、長生地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、中野島地区お願ひします。

遠藤義春委員 それでは中野島地区からご報告します。中野島地区は10月22日に事務局にて長生地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の1ページをお開きください。第1号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の2ページをお開きください。第2号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の4ページをお開きください。第3号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の19から24ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、中野島地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、大野地区お願ひします。

小池主査 大野地区からご報告します。大野地区は10月24日に大野公民館上大野分館にて加茂谷地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の24ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、大野地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、加茂谷地区お願ひします。

小池主査 加茂谷地区からご報告します。加茂谷地区は10月24日に大野公民館上大野分館にて大野地区と合同で地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の24ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、加茂谷地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 次に、那賀川地区お願ひします。

尾崎委員 それでは那賀川地区からご報告します。那賀川地区は10月17日に那賀川公民館にて地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の2から3ページをお開きください。第2号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の24から27ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、那賀川地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 それでは羽ノ浦地区からご報告します。羽ノ浦地区は10月22日に羽ノ浦公民館にて地区部会を開き、議案の事前審査を行いました。その結果を報告させていただきます。

議案書の4ページをお開きください。第3号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の6ページをお開きください。第4号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

議案書の27から29ページをお開きください。第5号議案「委員による朗読・説明」地区部会では、許可相当としました。

以上、羽ノ浦地区報告を終わります。本部会でのご審議よろしくお願ひします。

仁尾副部長 それでは、各地区からご報告いただきましたが、事務局から第3・4号議案について報告があるようなので説明をお願いします。

事務局 第3号議案No.1の事業計画変更に伴い、第4号議案No.5の農地法第5条の規定により許可申請が発生したことについて報告

仁尾副部長 ご質問がありましたら発言願ひします。

阪井委員 資材置場について、報告を3年間、6ヶ月ごとに求めているが、面積要件はあるのか。

事務局 特にないですが、ただし、運用の改正は令和6年4月以降になる。今回の議案については、申請許可は令和3年に許可し、資材置場を少しずつ広げている所である。よって旧運用になる。

阪井委員 では、6ページの第4号議案ナンバー1については、新運用分になるのか。

事務局 その通りです。資材置場が完成し、完了証明願が提出し、問題がなければ半年後、完了証明書を発行します。さらに、2年半。合計3年間、半年ごとに、状況報告を申請人からしていただき、その度に事務局が現場確認をすることになる。

阪井委員 2,000㎡を切っているが、問題ないか。

事務局 切ってはいるが、法的には問題ない。

仁尾副部長 ほかにございませんか。

仁尾副部長 はい、ほかに意見もないようなので、採決に入りたいと思います。
第1号議案から第5号議案を一括してを承認してよろしいか。

一同 異議なし

仁尾副部長 はい、それでは、ただいまの審議結果を事務局より報告してもらいます。

村田局長 報告します。第5回農地部定例会議案については、第1号議案から第5号
議案については、全て承認です。

仁尾副部長 以上で議案審議は終了します。次に、議案外その他に入りますが何かござ
いますか。

 (意見なし)

仁尾副部長 はい、他にはないようですので、事務局から事務連絡がありましたら願
いします。

事務局 (視察研修について説明)
 (令和6年度ブロック別研修会について説明)
 (徳島新聞報道の違法営農型太陽光発電施設の説明)

仁尾副部長 以上をもちまして、第5回農地部定例会を閉会いたします。次回は、11
月25日で予定いたしております。本日はご苦労さまでした。

閉 会